

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES

La Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades establece como funciones:

- Velar por el cumplimiento de las disposiciones de la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, del Plan regulador comunal y de las Ordenanzas correspondientes, para cuyo efecto gozará de las siguientes atribuciones específicas:
 - ✚ Dar aprobación a las subdivisiones de predios urbanos y urbanorurales;
 - ✚ Dar aprobación a los proyectos de las obras de urbanización y de construcción;
 - ✚ Otorgar los permisos de edificación de las obras señaladas en el número anterior.
 - ✚ Fiscalizar la ejecución de dichas obras hasta el momento de su recepción, y
 - ✚ Recibirse de las obras ya citadas y autorizar su uso.

- Fiscalizar las obras en uso, a fin de verificar el cumplimiento de las disposiciones legales y técnicas que las rigen;
- Aplicar normas ambientales relacionadas con obras de construcción y urbanización;
- Confeccionar y mantener actualizado el catastro de las obras e urbanización y edificación realizadas en la comuna;
- Ejecutar medidas relacionadas con la vialidad urbana y rural;
- Dirigir la construcciones que sean de responsabilidad municipal, sean ejecutadas directamente o a través de terceros, y
- En general, aplicar las normas legales sobre construcción y urbanización en la comuna

PERSONAL DEPARTAMENTO DE OBRAS



INGRESOS MUNICIPALES:

Al Departamento de Obras ingresa recaudación por derechos de permisos de edificación, modificaciones y obras menores, permisos de urbanización, loteos, subdivisiones, certificaciones varias y derechos por extracción de áridos. Todo lo anterior de acuerdo a lo estipulado en la Ordenanza local, Ley de Rentas II y ley General de Urbanismo y construcción.

Ingresos Enero – Diciembre 2011

ITEM	Nº DE PERMISOS	MONTO (\$)
PERMISOS DE EDIFICACION	472	29.686.066
PERMISOS POR LOTEOS	2	163.750
PERMISOS POR SUBDIVISIONES	11	552.996
EXTRACCIÓN DE ÁRIDOS	2	20.132.224
VARIOS		149.600
TOTAL INGRESOS		\$ 50.684.636

Fuente: Departamento Finanzas, Municipalidad de Vilcún



EL 50% de los ingresos corresponden a los derechos cancelados por la Inmobiliaria Martabid y sus 350 viviendas en la localidad de Cajón, son 2 loteos (125 y 225 viviendas) que se consideran como 2 permisos de edificación. El alto número de permisos se debe a los proyectos de ampliaciones presentados por diversas EGIS y que quedan exentos de pago.

SUPERVISIÓN, FISCALIZACIÓN, VARIOS:

Dentro de las funciones del departamento y su Dirección se ejecutó lo siguiente:

- Recepciones definitivas de subsidios, obras nuevas, ampliaciones y obras particulares tanto en localidades urbanas como en área rural, como por ejemplo:

▪ Colegio Vega Redonda	: 990 m2.
▪ Colegio Arturo Prat	: 757 m2
▪ Sala Cuna y jardín Cajón	: 314 m2
▪ Hidroeléctrica El Trueno	: 230 m2
▪ Jardín San Patricio	: 156 m2
▪ Silos San Cristóbal, Cajón	: 720 m2
▪ Seleccionadora de papas	: 414 m2
▪ San José Farms	: 3.500 m2
▪ Colegio Osvaldo Vega	: 380 m2
▪ Centro eventos Ojo de agua	: 307 m2
▪ Ampliaciones PPF	: 1.545 m2
▪ Subsidios urbanos/rurales	: 1.805 m2
▪ Viviendas particulares	: 2.295 m2



JARDIN SAN PATRICIO



OJO DE AGUA



SAN JOSE FARMS



ESCUELA VEGA REDONDA

- Asistencia a reuniones y talleres relacionados con capacitación a la Dirección de Obras y gestión Municipal.
- Supervisión obras de pavimentación en Cherquenco (pasaje Los Cerezos, Los Álamos y Covadonga), Cajón (calle Las Azucenas) y San Patricio (calle General López, Bascuñán Santa María)
- Participación reuniones proyecto diseño plaza Vilcún, puente Cautín en Cajón, Gimnasio localidad Cajón, entre otros.
- Supervisiones obras ejecutadas vía proyectos PMU u otro financiamiento como Reposición Escuela Vega Redonda, reparación caminos vecinales, construcción vestidores Mirador y Cherquenco, construcción aceras Cajón, reposición cierres perimetrales, Mejoramientos gimnasios La granja, Martín Alonqueo y América, entre otras.

CAMINOS COMUNALES

El trabajo de mejoramiento de caminos por parte de la Municipalidad consiste en conformación de base, trasladar material, esparcir y conformar la carpeta. También tenemos caminos en donde solo se requiere recebo o solo máquina motoniveladora, todo ellos se detalla a continuación de acuerdo a lo ejecutado el 2011.

Cantidad de metros	Labor Ejecutada	Sector
800	Confección camino nuevo	Los Volcanes
3.320	Confección camino nuevo	Cantino (flia cheuque, cd traipe, flia Sandoval, Llinca)
3.400	Confección camino nuevo	Codinhue (Curihuil, Sandoval, Quidel, Levipán)
200	Confección camino nuevo	Estadio 1
500	Confección camino nuevo	La Victoria (Castañón)
970	Confección camino nuevo	Bajo Lleuque
200	Confección camino nuevo	La Colonia (Gradón)
150	Confección camino nuevo	Llaima (Inostroza)
100	Confección camino nuevo	Cruz del Sur (frente escuela)
100	Confección camino nuevo	Los Troncos
2.800	Confección camino nuevo	Santos Curinao
850	Confección camino nuevo	Juan Nicolás Huairao, Quintrilpe
550	Confección camino nuevo	Collín Alto
Sub total	Camino nuevo	13.940

Cantidad de metros	Labor ejecutada	Sector
160	Perfilado, Bacheado y recebo	Llaima
4.000	Perfilado, Bacheado y recebo	La Victoria Alta
4.100	Perfilado, Bacheado y recebo	Quintrilpe (J. Huairao, La manga)
300	Perfilado, Bacheado y recebo	Nuble Rupanco
1.750	Perfilado, Bacheado y recebo	Caivico, El Aguila
4.800	Perfilado, Bacheado y recebo	Gral . Lopez
7.900	Perfilado, Bacheado y recebo	Los Tilos
700	Perfilado, Bacheado y recebo	Vilcún
200	Perfilado, Bacheado y recebo	Millantú
700	Perfilado, Bacheado y recebo	Colonia (Grandón, Matus)
1.200	Perfilado, Bacheado y recebo	Cherquenco (Carolina)
1.800	Perfilado, Bacheado y recebo	El Natre (Canío)
300	Perfilado, Bacheado y recebo	Cantino
3.500	Perfilado, Bacheado y recebo	Tres esquinas- Quintrilpe
1.400	Perfilado, Bacheado y recebo	El Natre- Samil España
1.400	Perfilado, Bacheado y recebo	Los Volcanes
800	Perfilado, Bacheado y recebo	Bajo Lleuque
3.400	Perfilado, Bacheado y recebo	Llinca
2.500	Perfilado, Bacheado y recebo	Conun Hueno
8.300	Perfilado, Bacheado y recebo	Curaco- Malla
6.800 (2 veces)	Perfilado, Bacheado y recebo	Victoria Baja
2.500	Perfilado, Bacheado y recebo	21 de mayo, San Patricio
3.000	Perfilado, Bacheado y recebo	San Carlos- Normandía
4.400	Perfilado, Bacheado y recebo	Cruz del Sur
2.400	Perfilado, Bacheado y recebo	Los Troncos
4.500	Perfilado, Bacheado y recebo	Santos Curinao(Nicul, Saavedra, Pinto, Campos, etc)
SUB-TOTAL	72.810 metros	

Fuente :Registro Departamento de Obras

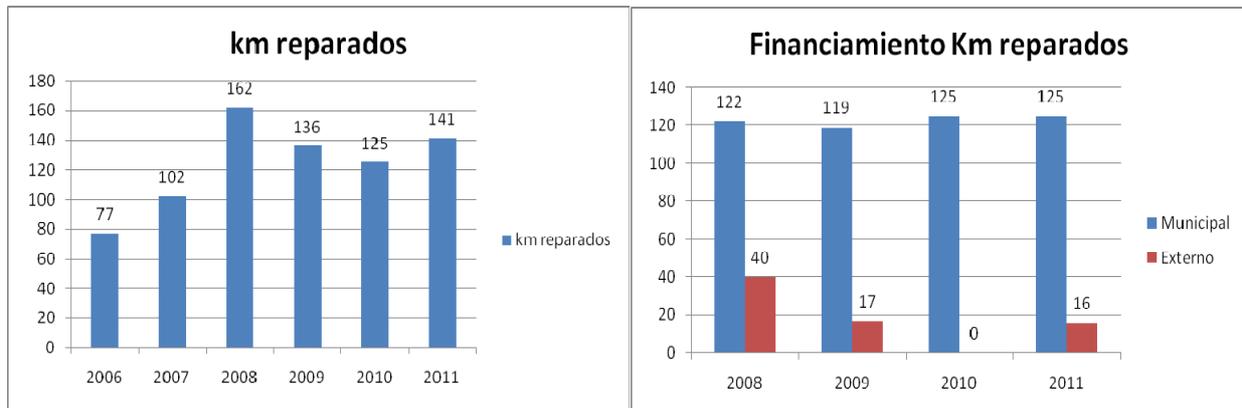
Cantidad de metros	Labor ejecutada	Sector
4.000	Perfilado (solo motoniveladora)	Carillanca
26.800 (5 veces)	Despeje nieve (solo motoniveladora)	Centro Sky
4.500	Despeje nieve (solo motoniveladora)	Colonia mendoza- Cherquenco
2.500	Despeje nieve (solo motoniveladora)	La Selva
SUB-TOTAL	37.800 metros de solo motoniveladora	

Fuente: Registro Departamento de Obras

Además debemos destacar la ejecución de 2 proyectos de reparación de caminos postulados a financiamiento FRIL

Cantidad de metros	Labor ejecutada	Costo (M\$)	Sector
5.800	Crapeta granular, alcantarillas y desmalezamiento	25.000	El Natre, norte
10.500	Crapeta granular, alcantarillas y desmalezamiento	45.000	Loncoche chico, Huillinco, San Patricio, Meto Mirador
SUB-TOTAL	16.200 metros	M\$ 70.000	

Fuente: Registro Departamento de Obras/Secpla



Collín



Llamuco



Quintrilpe

Para la reparación y mantención de caminos vecinales la Municipalidad cuenta con material del tipo maicillo, material granular y material sobre tamaño, los cuales se aplican de acuerdo a la calidad de la base del camino a reparar. Existen pozos de propiedad municipal y de terceros en donde se adquiere el material.

Los Tilos (maicillo, particular) : 4.100 m³ **M\$ 2.425**

La Galletera (sobre tamaño, municipal): 354 m³

Vega Redonda (maicillo, municipal) : 500 m³

Bajo Lleuque (maicillo, particular) : 230 m³

Caivico (maicillo, particular) : 200 m³

Vertedero (municipal) : 250 m³

Acopio (grava, adquirido) : 600 m³ M\$ 1.900, a contar de este año comenzamos a adquirir material granular proveniente de río para ser mezclado con maicillo y mejorar la calidad de los caminos en sectores donde los terrenos son muy “blandos”.

Otro ítem que debemos considerar al momento de reparar los caminos es la instalación de alcantarillas para el saneamiento de las aguas lluvias que se efectúan en los caminos, como también accesos a predios. Para ello anualmente se adquieren tubos de cemento comprimido en dimensiones de 1.000, 800, 600 y 400 mm, lo que genera un gasto aproximado de **M\$ 7.360**



Con la maquinaria municipal también se apoya a la comunidad con otros trabajos como:

- **Comunidad Segundo Levío, sector Santa Laura:**

- ✓ Construcción de pozos negros y acumuladores de agua (15 familias)
- ✓ Perfilado de terrenos

- **Sector Cajón :**

- ✓ Limpieza y desmalezamiento calle aledaña a línea férrea 500 m.



- **Sector Vilcún:**

- ✓ Limpieza y encausamiento canal Viluco detrás Villa P. Nicolás.



- **Sector El Tesoro:**

- ✓ Excavación cuneta proyecto agua potable 7 familias.
- ✓ Habilidadación pozo negro 3 familias
- ✓ Movimiento de tierra y terraplen familia Bernardo Cabeza.
- ✓ Instalación alcantarilla Marisol Vejar



- **Sector Long Lonco y Collín:**

- ✓ Movimientos de tierra y perfilado de terreno 7 familias.

- **Sector Viluco:**

- ✓ Movimiento de tierras, extracción troncos, 3 familias.
- ✓ Construcción de pozos acumuladores.



- **Comunidad Antonio Paine, sector Curileo:**

- ✓ Confección cunetas escurrimiento de aguas
- ✓ Construcción de pozos negros
- ✓ Perfilados de terreno

- **Comunidad Domingo Canio, sector Curileo:**

- ✓ Construcción pozos acumuladores.
- ✓ Construcción pozos negros
- ✓ Perfilados de terreno para construcciones.

- **Comunidad de Enrique Boroga:**

- ✓ Perfilado de terrenos para construcción de Iglesia y Galpones

Además se efectuó la apertura de 2 caminos con maquinaria del tipo bulldozer en los sectores de:

- ✓ Collín sur que une con Collín Alto , familia Luis Cariqueo
- ✓ Collín sur, familia Guillermo Quinchao



Collín, Luis Cariqueo



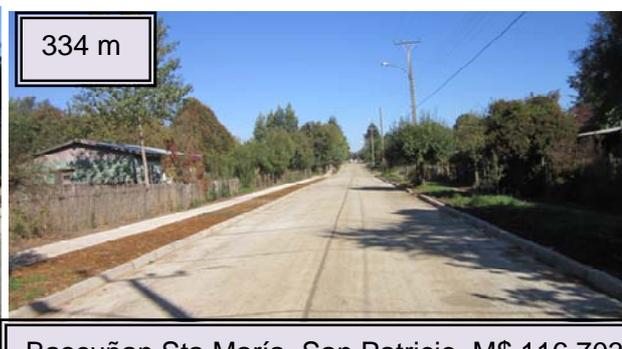
Collín, Guillermo Quinchao

La apertura de ambos caminos tuvo un costo de arriendo de maquinaria tipo Bulldozer de M\$ 4.000

PAVIMENTACIONES:

En ambos periodos de esta misma Administración, ha sido un eje prioritario la pavimentación de calles de las localidades de nuestra comuna. Esto queda demostrado en la cantidad de avenidas que han sido pavimentadas en estos 7 años de gestión, logrando objetivos como formar circuitos viales expeditos, subiendo la plusvalía de los terrenos y lo más importante, mejorar la calidad de vida de los habitantes aledaños a dichas avenidas.

En el ámbito de ejecución el 2011 las localidades beneficiadas fueron Cherquenco, San Patricio y Cajón con una inversión de 431 millones de pesos para 1.589 metros de pavimentación





334 m

Victoria, San Patricio M\$ 81.313



117 m

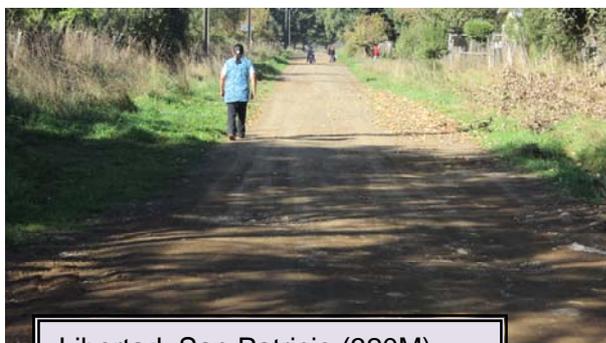
Las Azucenas, Cajón, M\$ 20.798



333 m

Gral López, San Patricio M\$ 113.865

Además durante el año 2011, fueron aprobados los diseños de pavimentación participativa para las calles: General López (otro tramo 207 m), Libertad (320 m) y Pedro de Valdivia (375 m) en San Patricio; calles Bulnes (90 m), Pablo Luer (60m) y Rupanco (293 m) en Vilcún; y calle Diego de Almagro (62m) en Cajón. Además debemos indicar que la emblemática calle Japón (411 m) en Cherquenco, obras que se ejecutaran durante el segundo semestre del año 2012.



Libertad, San Patricio (320M)



Pedro de Valdivia, San Patricio (375m)



Bulnes, Vilcún (90 m)



Rupanco, Vilcún (293)



Diego de Almagro, Cajón (62m)

LOMOS DE TORO DE ASFALTO

Ejecutar pavimentaciones significa con formar circuitos viales que hagan más expedito el tránsito vehicular tanto de particulares como de locomoción colectiva. Pero también con esto traemos exceso de velocidad en calles y avenidas en donde los automovilistas no cuentan con conciencia de conductor y no respetan las velocidades permitidas dentro del radio urbano, provocando con ello intranquilidad tanto en peatones como en los moradores de las viviendas quienes temen accidentes que ocasionen daños en sus viviendas. Es por esto que desde el 2011 se generó en el presupuesto un ítem para la construcción de 4 lomos de toro de asfalto los cuales tuvieron una inversión de **M\$ 4.000**



- Prados de Mendoza (Vilcún)
- O'higgins (Vilcún)
- Chorrillos (Vilcún)
- Urrutia (Cajón)

Reparación Ruta S-31

La Ruta S-31 Cajón – Cherquenco se encontraba inserta para mantención dentro del proyecto Global mixto que se está ejecutando en nuestra comuna por la empresa CIAL Ltda. En virtud a que el deterioro de la ruta ya no resistía las reparaciones menores que efectuaba la empresa, la Municipalidad solicitó intervenir a la Dirección de vialidad en este tema y buscar una solución adecuada para la correcta mantención de esta ruta. Como respuesta a ello la Dirección Regional desafecto esta ruta en 33 km desde Cajón a Cherquenco para efectuar un contrato distinto que involucre mayor inversión y trato diferente para la mantención. Con el transcurrir de los días toda la comuna fue testigo que esto no estaba dando resultado incluso provocando accidentes hasta fatales producto de los baches y de las dimensiones de estos que día a día hacían esta ruta denominarse la ruta “de la muerte”. Todos los accidentes y molestia de toda una comuna logró concertar una reunión con el Intendente en Temuco para dar a conocer los problemas de los vecinos encontraban a diario por la no correcta forma de trabajar y abordar el deterioro de la ruta, además de indicarle al señor intendente que los trabajos técnicamente no durarían siquiera el año. Todas estas conversaciones y exposiciones cumplieron el objetivo final de lograr un mejor trabajo y tratamiento a nuestra ruta, lo que hoy observamos con una capa de mayor espesor y delimitamiento de la ruta con los “ojos de gato”.



Proyecto pavimento básico ruta El Alambrado

Proyecto que hoy vemos en ejecución, con una extensión de 13 km, el cual comenzó en forma oficial el 14 de noviembre del 2011 con una duración de 540 días, es decir, por plazo debiésemos en mayo del 2013 ver esta obra finalizada pero con el gran avance que vemos día a día sabemos su plazo de ejecución será menor. La inversión oficial es de M\$ 2.443.000. La empresa que está a cargo de su ejecución es Claro Vicuña y actualmente proporciona trabajo a 90 personas que en un alto porcentaje son personas que se encontraban inscritas en la OMIL.



- 13 Km de carpeta asfáltica
- Reposición de 2 puentes
- Construcción 8 refugios peatonales

OBRAS:

Todas las obras que se ejecutan ya sea con fondos internos como externos deben ser supervisadas y recepcionadas por el departamento de obras. Varias de ellas se detallan a continuación.

MULTICANCHAS

Vilcún es una comuna de escasos recursos, con un 22.8% de pobreza según Encuesta CASEN 2009, esto principalmente por la falta de fuentes de trabajo estables, por lo que el municipio le ha dado énfasis a la postulación de proyectos que permitan mejorar la calidad de vida de sus habitantes y aumentar las competitividad utilizando como una de las herramientas principales el fortalecimiento a la RECREACIÓN, considerándose como un factor clave para un mejor desarrollo de la comunidad. Es por esto que atendiendo los ejes prioritarios de gestión municipal los cuales son socializados también con la

comunidad es que durante el 2011 se postularon y gestionaron financiamientos para diversas multicanchas otorgando con ello diversidad en las actividades a practicar y mejor calidad de las actividades deportivas, logrando además incorporar a toda la comunidad en el quehacer deportivo. De estas obras algunas ya están terminadas y otras en ejecución para entrega durante el mes de marzo.

General López

La localidad de General López, no contaba con ningún espacio donde practicar actividades deportivas y/o culturales encontrándose totalmente aislada de cualquier actividad deportiva, ya que por la inexistencia de infraestructura no es posible practicar deportes durante todo el año. Es por esto que en la Villa San Marcelo se construyó una multicancha para el uso de toda la comunidad, inversión que ascendió a los **M\$ 27.000.-**



- Radier de 8 cm
- Cierre Perimetral de 4 m de altura
- Iluminación
- Bancas
- Sendero Peatonal
- Pintura y demarcación de cancha
- Implementación de arcos y mallas

Los Esteros

Respondiendo a diversas inquietudes y justificaciones de los vecinos de Villa Los Esteros y aledañas, la administración vio necesario la generación y concreción de la construcción de un recinto deportivo en un espacio diferente al Estadio Municipal y que enfoque a un sector que en la actualidad se encuentra alejado del centro deportivo. Esta inversión asciende a **M\$ 25.000.-**



San Patricio

Si bien en la Villa Mahuen Loff existe una media multicancha por así indicarlo no era de tan fácil acceso para toda la comunidad, esto sumado a que sólo se cuentan con recintos deportivos de tierra en esta localidad lo que deteriora la calidad de las actividades deportivas, la administración gestionó los recursos para la construcción de una multicancha en el sector aledaño a la plaza de la localidad,. Esta inversión asciende ala suma de **M\$ 25.000.-**



- Radier de 8 cm
- Cierre Perimetral de 4 m de altura
- Iluminación
- Pintura y demarcación de cancha
- Implementación arcos y mallas

REFUGIOS PEATONALES URBANOS Y RURALES

Algo vital tanto en el sector urbano como rural y que es muy solicitado por la comunidad, es la construcción e instalación de refugios peatonales, los cuales son de gran ayuda tanto en verano como protección del sol como en invierno que nos resguardan del viento y la lluvia. Es por esto que la administración año a año destina recursos ya sean municipales o con financiamiento externo para la construcción de nuevos refugios o reposición de algunos ya deteriorados. La inversión 2011 fue de **M\$ 12.000.-**



Estructura de albañilería estucada, cubierta de teja asfáltica.

- Lomas de Vilcún
- Primavera
- Prados de Mendoza
- Manzún
- Pino Huacho
- Cd. Paineacán
- Sector 21 de Mayo

Refugios Metálicos Urbanos



Estructura metálica, cubierta de zinc, toda pintada, incluye basurero.

- Los Esteros
- La Frontera- El Solar
- Frente Línea 1

Refugios Metálicos Rurales

Estructura metálica, losa radier, pintadas.

- Cantino (2)
- Curileo
- Quintrilpe



Refugios rurales de madera



Estructura de madera, revestimientos y cubierta de zinc, sobre apoyos de hormigón.

- Loncoche Chico
- Quintrilpe
- Codinhue
- Llinca
- Llaima, entre otras

Cancha Sintética Cajón

La actividad deportiva es una de las actividades de mayor convocatoria y la comuna de Vilcún ha trabajado para que el Deporte y la Recreación, en la comuna tengan una mayor consolidación y fomento. Es cierto que en la localidad de cajón se acaba de inaugurar un nuevo estadio de futbol, con modernas graderías , torres de iluminación y una cancha de césped natural de 1era calidad, pero esta nueva instalación a traído consigo un nuevo problema, el nuevo estadio está limitado por razones de mantenimiento y buen uso a 4 partidos de futbol a la semana , es decir , satisface la demanda de aproximadamente 120 deportistas, Cajón no posee otro lugar donde realizar deportes, entonces, es por ello, que la administración vio necesaria la ejecución de un proyecto de cancha de futbolito en pasto sintético para la localidad de Cajón la cual estaría ubicada dentro del recinto Estadio. Esta inversión asciende a una suma de **M\$ 46.000.-**



- 576 m2 de cancha sintética demarcada
- Implementación arcos y malla de baby futbol
- Cierre perimetral en 4 m de altura
- Graderías
- Iluminación

CANCHA SKATE

Una disciplina que afloró ya hace algunos años en nuestra comuna es la de practicar skate y en virtud de ello la Administración decidió implementar un espacio ya que constantemente los veíamos en la plaza o en el mismo edificio municipal practicando su deporte. Bueno el año 2010 invertimos en construir módulos y una gradería pero lamentablemente por el tipo de materialidad de los módulos (terciado) y el uso que en

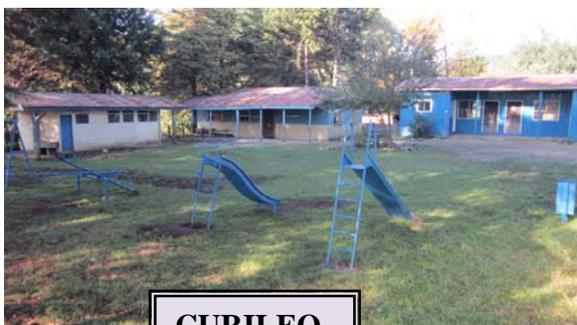
ocasiones no era el adecuado (como el de bicicletas) no duró mucho tiempo, pero la constante practica de los jóvenes y de la inquietud planteada nuevamente es que el alcalde gestionó el 2011 financiamiento para la construcción de módulos de hormigón definitivos, iluminación y mejorar las graderías que se encontraban en el lugar. Esta inversión está en ejecución por un monto de **M\$ 15.000**



- 6 módulos diferentes
- Iluminación
- Mejoramiento Graderías

JUEGOS INFANTILES E.M.R. Curaco, Curileo, Colonia Mendoza

Cuando los vecinos del área rural asisten a las estaciones médicas rurales, van en su mayoría con sus hijos, nietos o sobrinos quienes requieren un poco de distracción para la espera de la atención ya sea de ellos mismos o de los adultos a quienes acompañan. Esto fue observado por la administración y es que se propuso el objetivo de instalar juegos infantiles en algunas estaciones medico rural de modo que los niños se distraigan y tengan acceso a compartir con sus pares. En esta oportunidad se ejecutaron en las estaciones medico rural de Curaco, posta Collín, Curileo y Colonia Mendoza, con una inversión de **M\$ 4.000**



CURILEO



CURACO

AMPLIACIÓN RECINTOS MUNICIPALES

Constantemente y por las diversas visitas que la autoridad local efectúa a terreno surgen nuevos requerimientos para nuevas construcciones y otras ya existentes pero que requieren mejorar el servicio por la operatividad que ellos tiene. Es por esto, que se generó un proyecto de ampliación para la posta de Colín de modo que los vecinos contaran con una sala de espera amplia para la época sobretodo invernal ya que antes debían esperar el turno de atención fuera del lugar lo que empeoraba su situación de salud principalmente para adultos mayores, niños y mamitas embarazadas. Otra ampliación considerada fue para la sala cuna y jardín infantil Cajoncito de Amor ya que este recinto carecía de infraestructura suficiente para el resguardo de los coches donde las madres diariamente trasladan a sus hijos hasta el recinto, generando que no existan salidas expeditas para cualquier emergencia del lugar. Por último fue incluido en este proyecto el considerar el cierre perimetral para el futuro centro comunitario de Cherquenco, el cual se encuentra en su etapa de licitación y prontamente ya en construcción. Estas tres inversiones tuvieron un costo de **M\$ 9.912**



Acceso Cajoncito de Amor: M\$ 2.800

- Superficie Techada 32 m2
- Radier



Sala de Espera Collín: M\$ 4.700

- Superficie 24 m2
- Pavimento cerámico
- Rev. Interior madera
- Rev. Ext. Sidding



Cierre Cherquenco: M\$ 2.412

- 50 m pandereta
- 20 m metálico con malla
- Portón acceso metálico de 4 m.

SEDES SOCIALES

La comuna de Vilcún por contar con un amplio territorio rural, requiere de espacios para que la comunidad o agrupaciones se organicen y se reúnan y puedan comentar sus necesidades y buscar formas en conjunto para llevar a cabo distintas actividades de índole recreacional, productivo, artístico, etc. Es por esto que durante el 2011 se gestionaron y aprobaron los recursos para la construcción de 2 sedes sociales con una inversión total de **M\$ 11.630** en los sectores que más adelante se indican:



Samil España: M\$ 5.816

- 54 m² sobre radier
- Rev. Exterior e interior de madera
- Cubierta de zinc
- Puertas y ventanas
- Instalación eléctrica.
- Vigas a la vista

Samil España, sector El Natre, la integran 50 familias y cuentan con terreno cedido para construcción de sede Social



Santa Julia: M\$ 5.816

- 54 m² sobre radier
- Rev. Exterior e interior de madera
- Cubierta de zinc
- Puertas y ventanas
- Instalación eléctrica
- Vigas a la vista

Santa Julia, General López, agrupación de adultos mayores muy activa que cuenta con 30 socios, cuentan con terreno y por eso requerían una sede

MODULOS DE ARTESANÍA

Fomentando el turismo y desarrollo local, la administración ha procurado que las construcciones de infraestructura mantengan una imagen corporativa y es por esto que durante el 2011 se ejecutó la construcción de 2 kioskos para la exposición y venta de artesanía en la localidad de Cherquenco y mejorar los kioskos insertos en el centro comunitario de Vilcún habilitándolos de mejor manera para las artesanas. Inversión que en total ascendió a **M\$ 4.000.-**



Mejoramiento Vilcún: M\$ 2.000

- Traslado de puerta
- Instalación ventanas
- Instalación Mesón de atención



Kioskos Cherquenco: M\$ 2.000

- 2 de 9 m² cada uno
- Revestimiento interior y exterior de madera
- Instalación Lavamanos con agua potable.
- Instalación eléctrica

ACERAS LOCALIDAD DE CAJÓN

Existe un alto porcentaje de personas que concurren a trabajar a otras comunas, lo que para ellos significa desplazarse hacia la ex ruta 5 hoy ruta acceso norte a Temuco para hacer uso de la locomoción colectiva, esto tanto de ida como de vuelta y constantemente veíamos a las personas transitar desde Cajón hacia el acceso norte por la calle corriendo peligros y riesgos diversos. La administración visualizando este problema destinó recursos que ascienden a **M\$ 8.000**.



700 metros de acera en un ancho de 1,50 m, desde terminal línea 1 hasta Empresas Lobert

CIERRE PERIMETRAL CEMENTERIO VILCÚN

Una vez adquirido el terreno para el nuevo cementerio de la localidad de Vilcún que se encuentra aledaño al actual cementerio que ya cumplió su vida útil, la administración destinó recursos para la demarcación de este recinto tanto en su cierre perimetral como la conformación de senderos al interior del cementerio. Esta inversión ascendió a la suma de **M\$ 22.872**



- 350 m de cerco mixto, mampostería con cerco metálico, de 2 m de alto.
- 5.000 m² de senderos de

PAVIMENTACION CALLE LIBERTAD, CAJON

Cuando se pavimentó calle Libertad hace varios años quedó un “lunar” donde existía el antiguo cruce ferroviario. Este “lunar” provocaba molestias tanto a peatones como vehículos menores y locomoción colectiva es por esto que el 2011 se destinó recursos para la pavimentación de este tramo logrando con ello un circuito continuo por dicha avenida. Esta pavimentación tuvo un costo de **M\$ 7.000**



- 162 m² carpeta de hormigón
- Extracción de rieles
- Instalación soleras

ILUMINACIÓN GRAL LOPEZ- PRIMAVERA

La forma de nuestra comuna y su crecimiento en las localidades esta un poco “guiado” o “delimitado” por la ruta s-31 que es paralela a la ex línea férrea que circulaba desde Cajón hacia Cherquenco. Esta delimitación provoca también diversos requerimientos como por ejemplo en la localidad de General López, existe un conjunto habitacional distante aproximadamente 800 que es Primavera por lo que se vio necesario implementar y extender la red de alumbrado público en esta misma distancia . Esta inversión tuvo un costo de **M\$ 6.500**



- 15 luminarias de sodio de 150 w.
- 800 metros de extensión de red

CIERRE CASA ADULTOS MAYORES, SAN PATRICIO

Dentro del ámbito de otorgar seguridad a las infraestructuras en la comuna es que se efectuó una inversión de **M\$ 2.000** para el cierre de la construcción que ocupan los adultos mayores en San Patricio.



- Cierre perimetral pandereta en 56 metros
- Cierre perimetral malla acma electrosoldada en 51 metros

PASARELA RIO VILCUN

En el extremo oriente de la localidad de Vilcún existen villorrios y poblaciones distanciados a 1,5 km de la zona urbana, siendo la ruta S-31 el único eje de desplazamiento y conectividad entre la población circundante y el radio urbano. Esta vía se encuentra atravesada por el Rio Vilcún a 1 km de distancia y en la actualidad el puente sobre este cauce no otorga las condiciones de desplazamiento seguro para los habitantes de Vilcún, razón por la cual la administración gestionó recursos el 2011 para la construcción de una pasarela sobre el río Vilcún para asegurar la transitabilidad de los usuarios. Esta inversión asciende a la suma de **M\$ 47.000** y comenzaron sus obras



Pasarela colgante de acero estructural de 50 metros de largo empotrada en dados de hormigón armado.

- Ancho 1,70 metros
- Rodado (piso) plancha diamantada